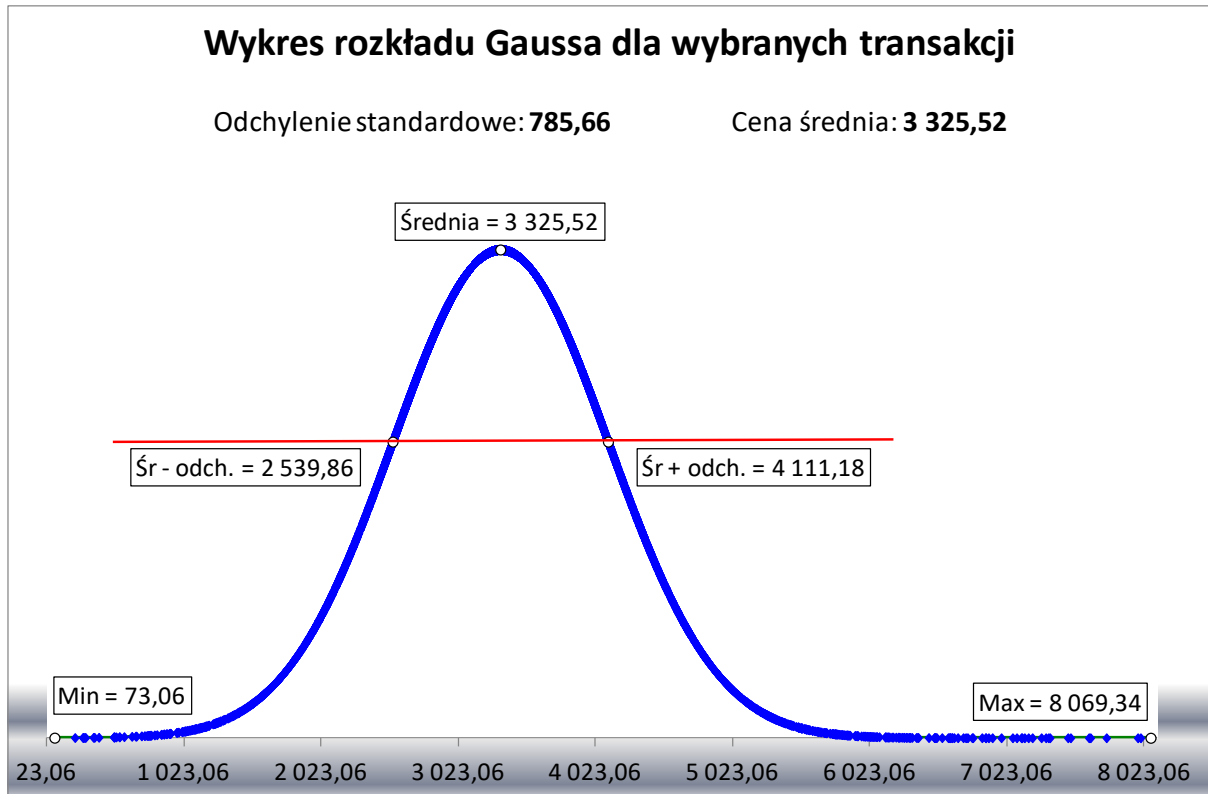


Lokale mieszkalne na rynku wtórnym w Łodzi - 5 lat

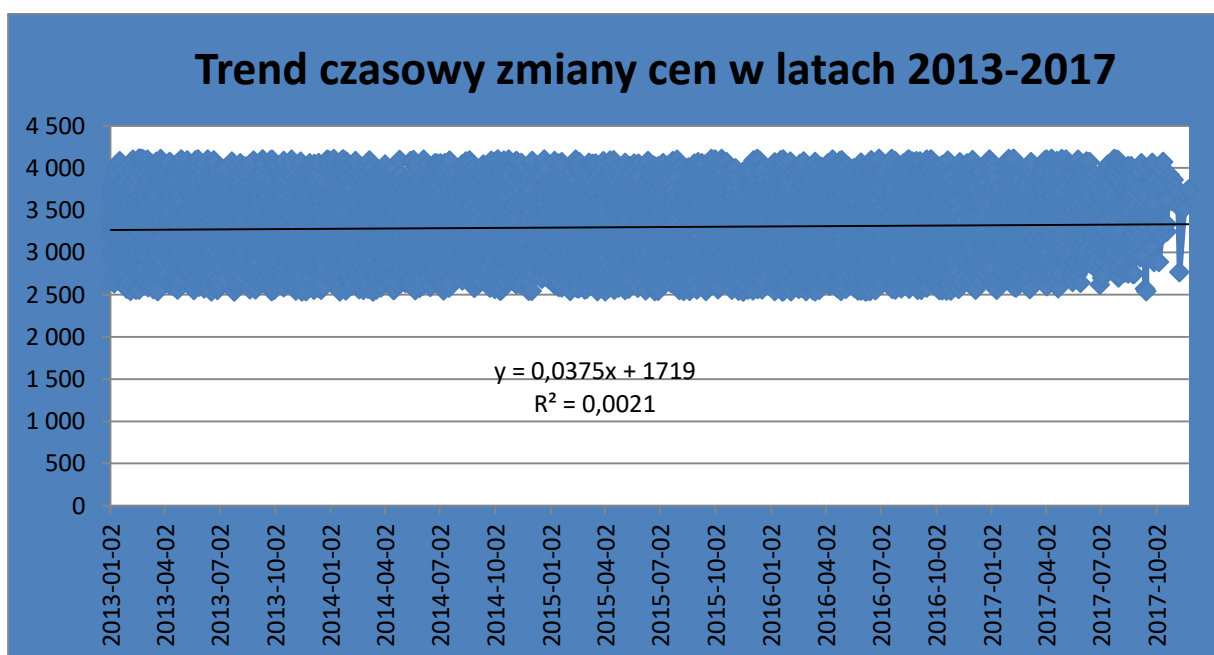
Trend czasowy w latach 2013-2017.

Zanotowano 10635 transakcje.



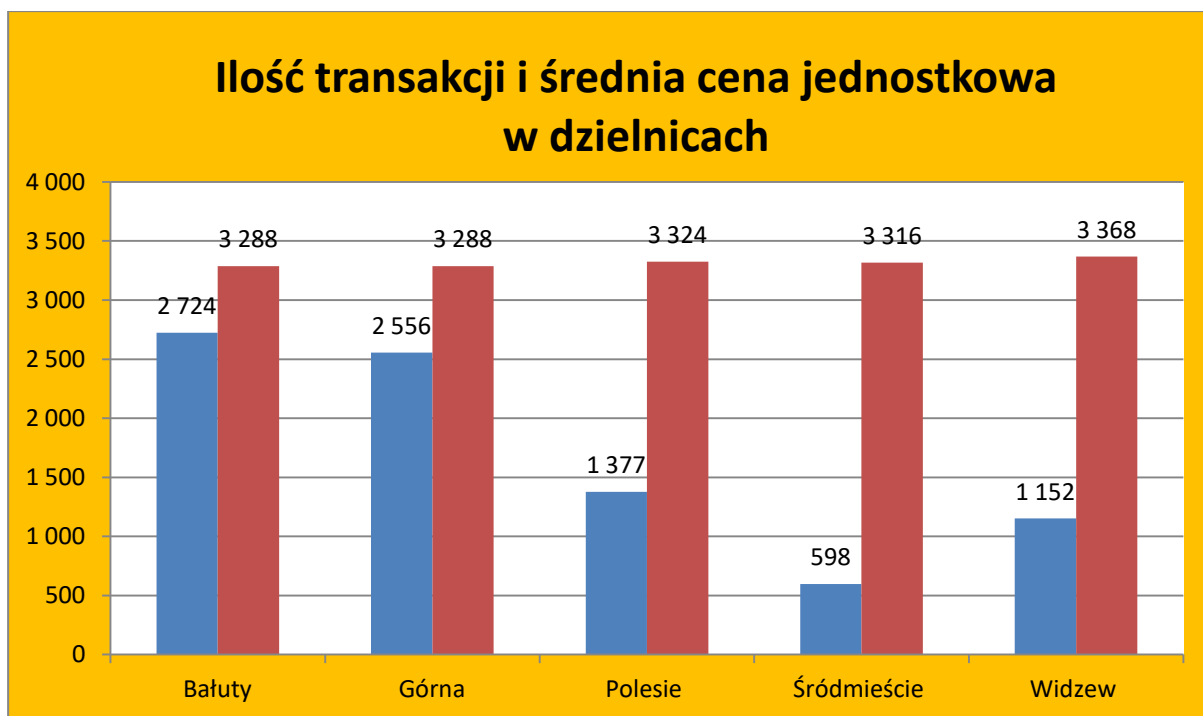
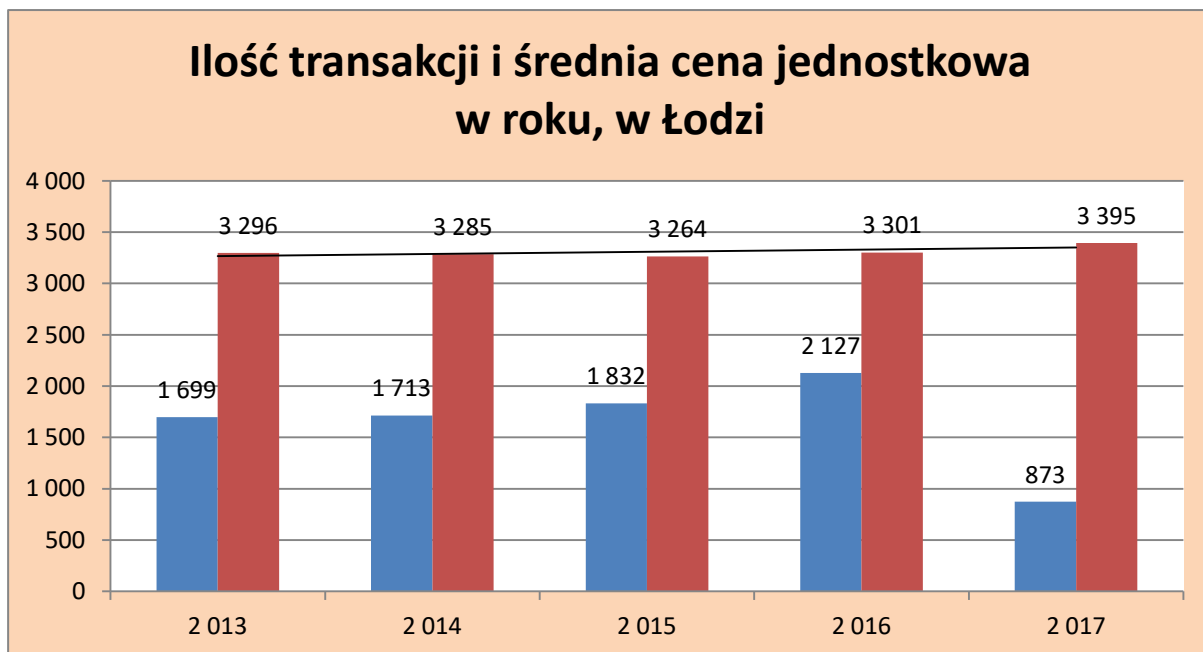
W przedziale ufności wyznaczonym odchyleniem standardowym znalazło się 8244 transakcji.

Trend czasowy zmiany cen zobrazowano na poniższym wykresie.

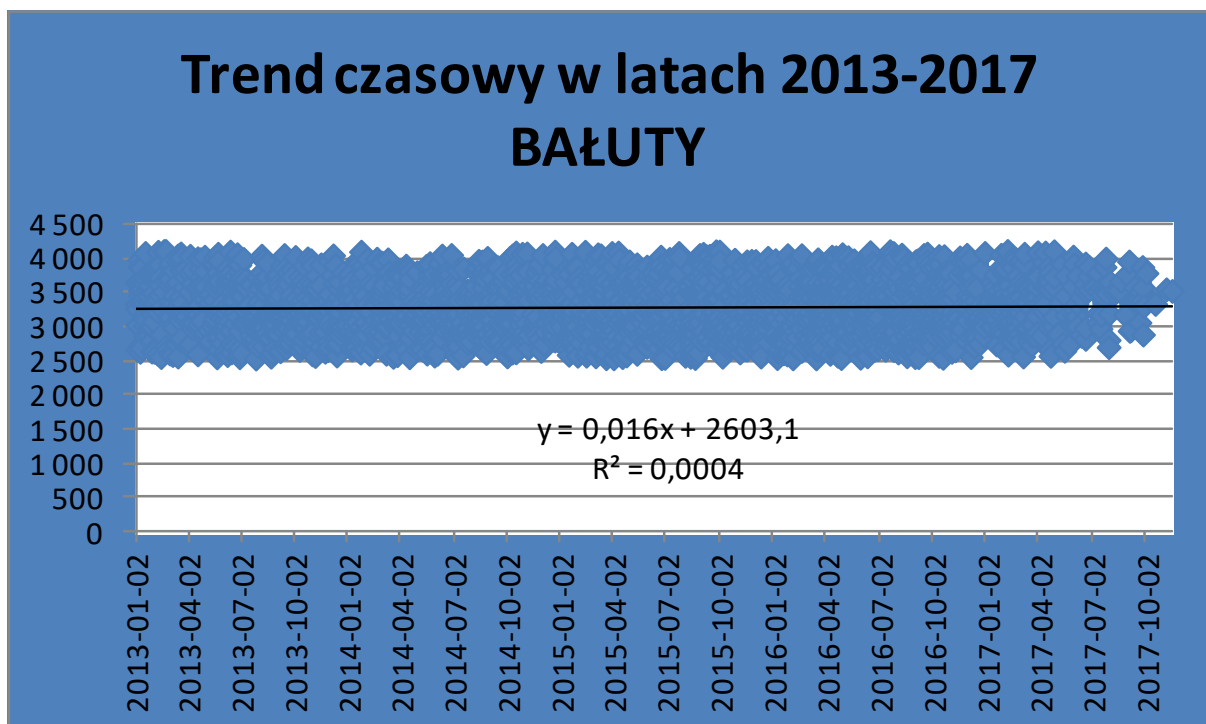
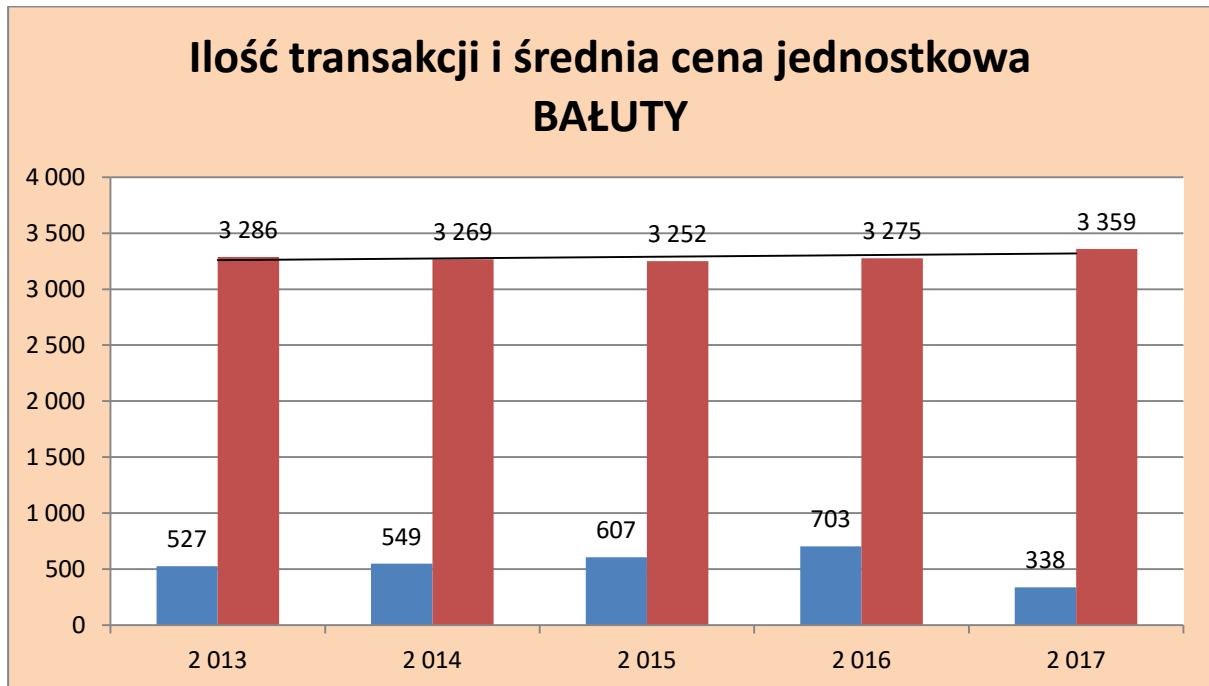


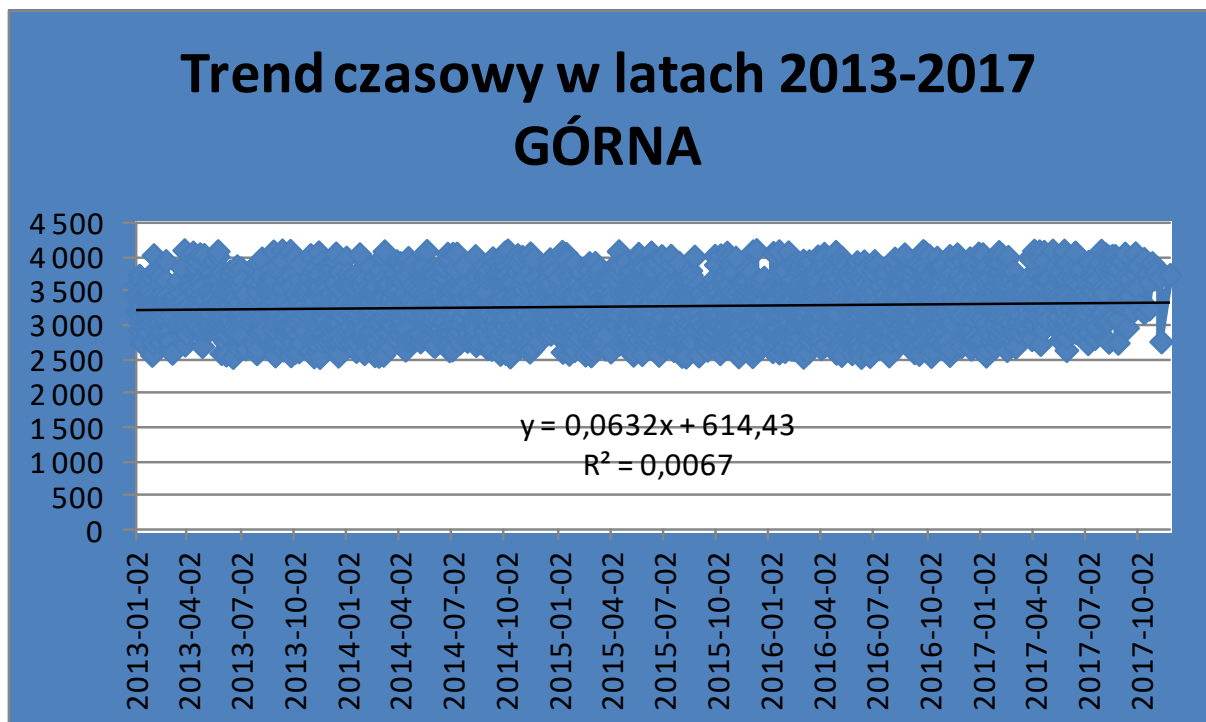
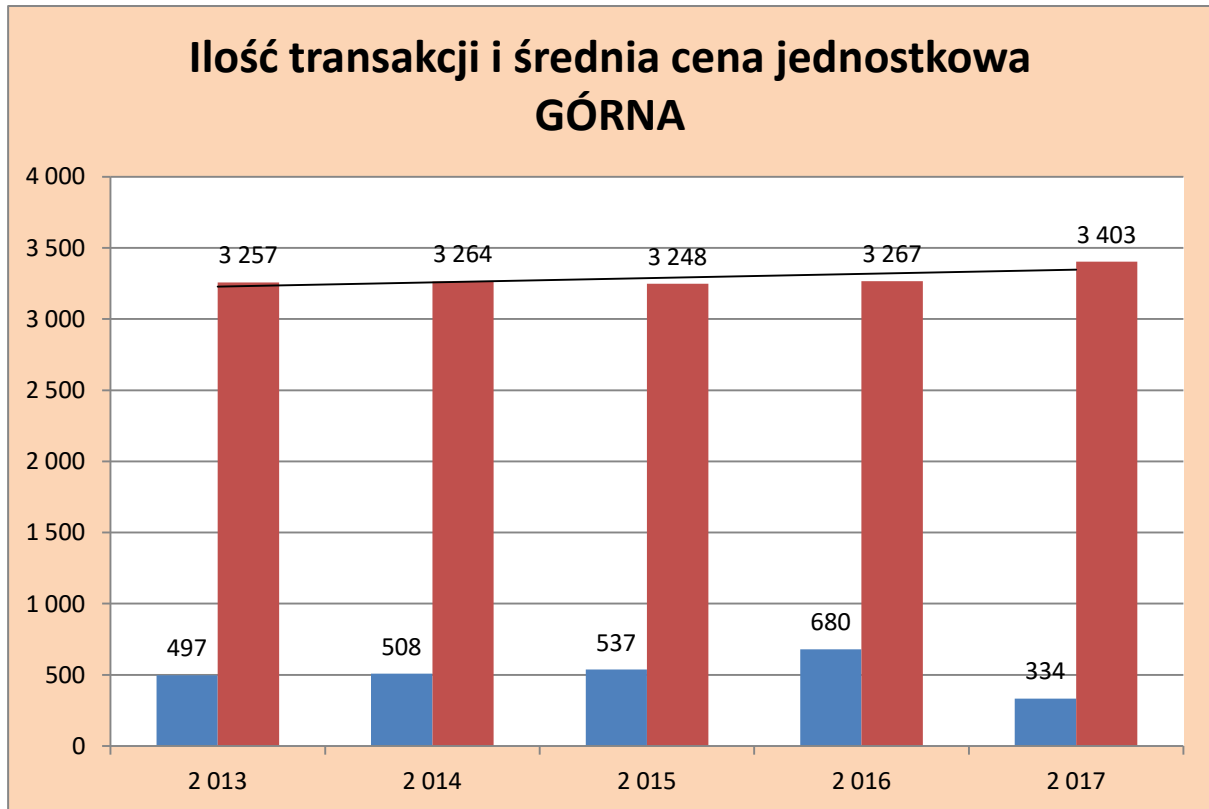
Wartość współczynnika determinacji $R^2=0,0021$ wskazuje, że do analiz porównawczych można używać wszystkich transakcji bez poprawki z uwagi na upływ czasu .

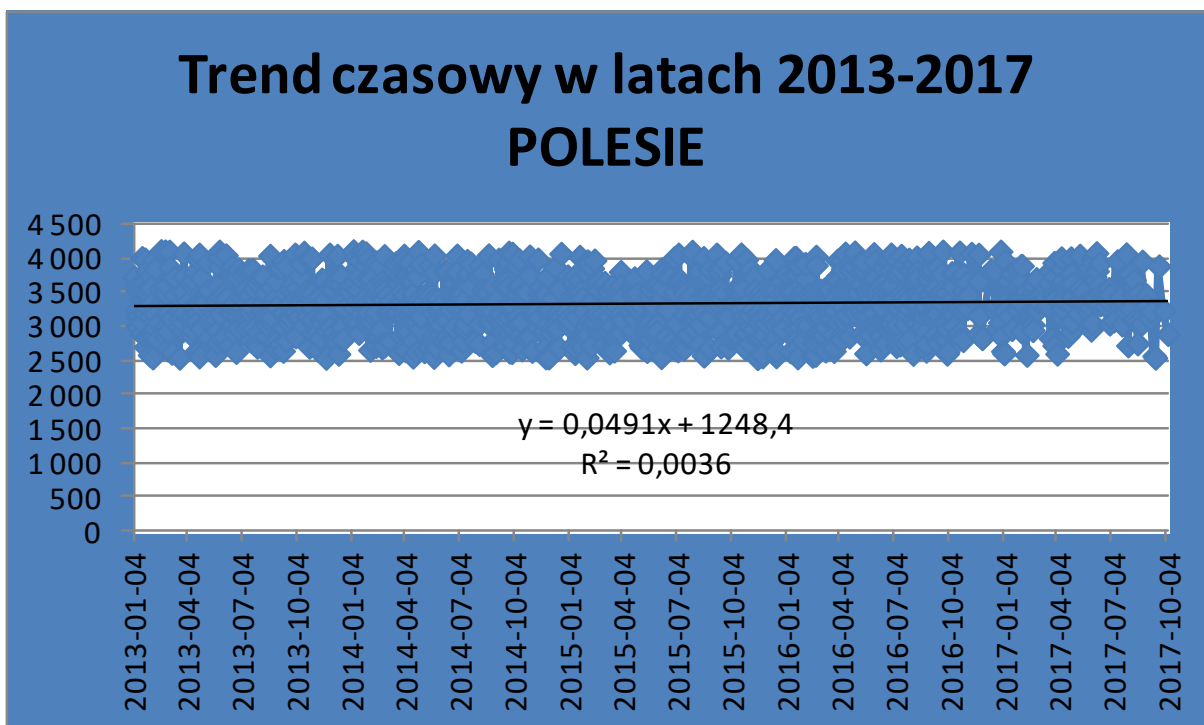
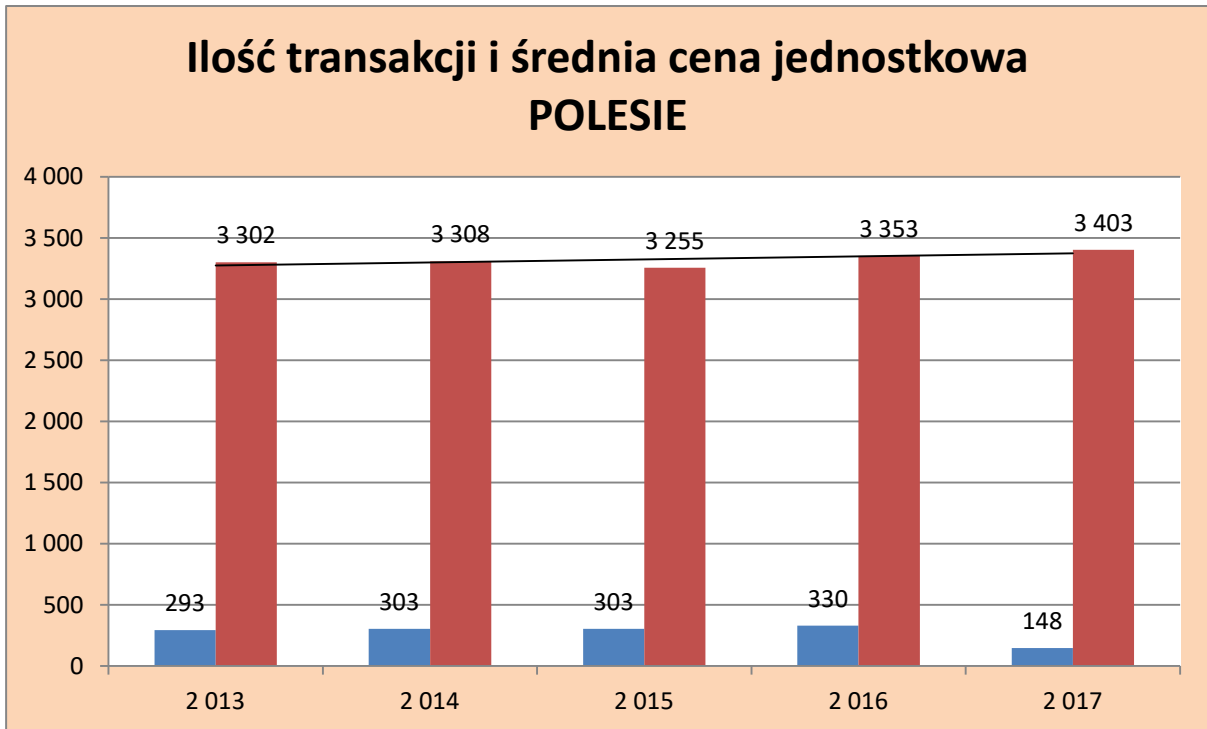
Ilość transakcji i średnią cenę jednostkową w Łodzi zobrazowano na poniższych wykresach .

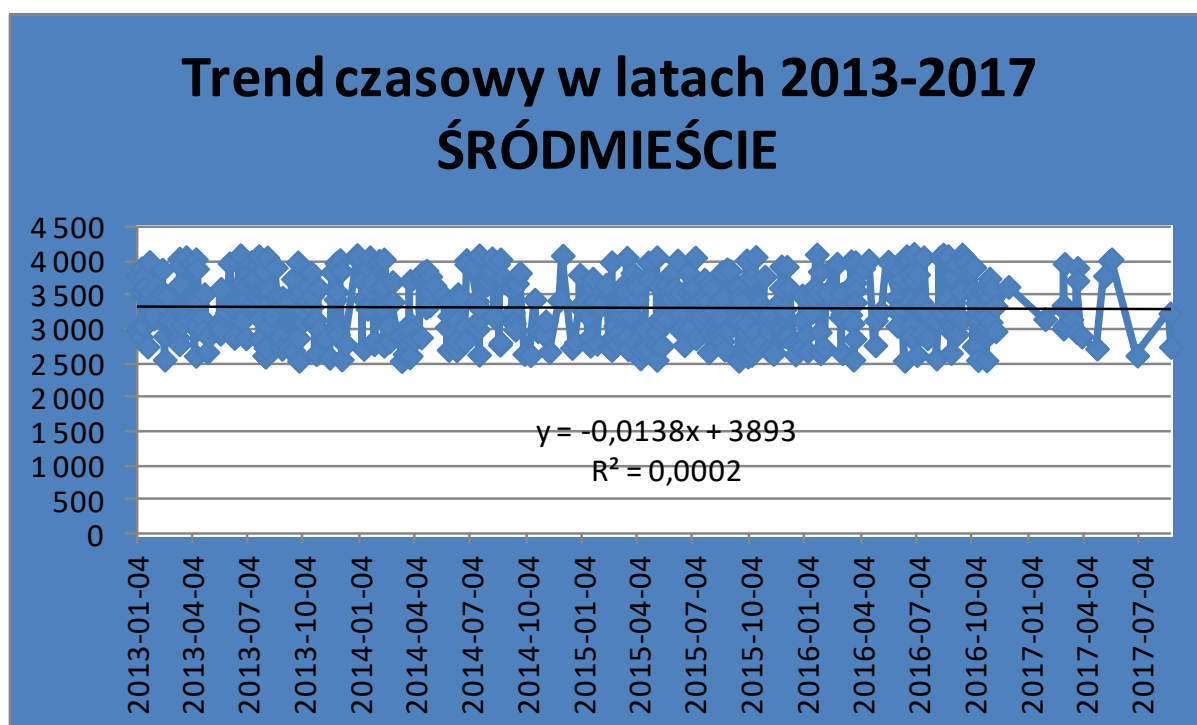
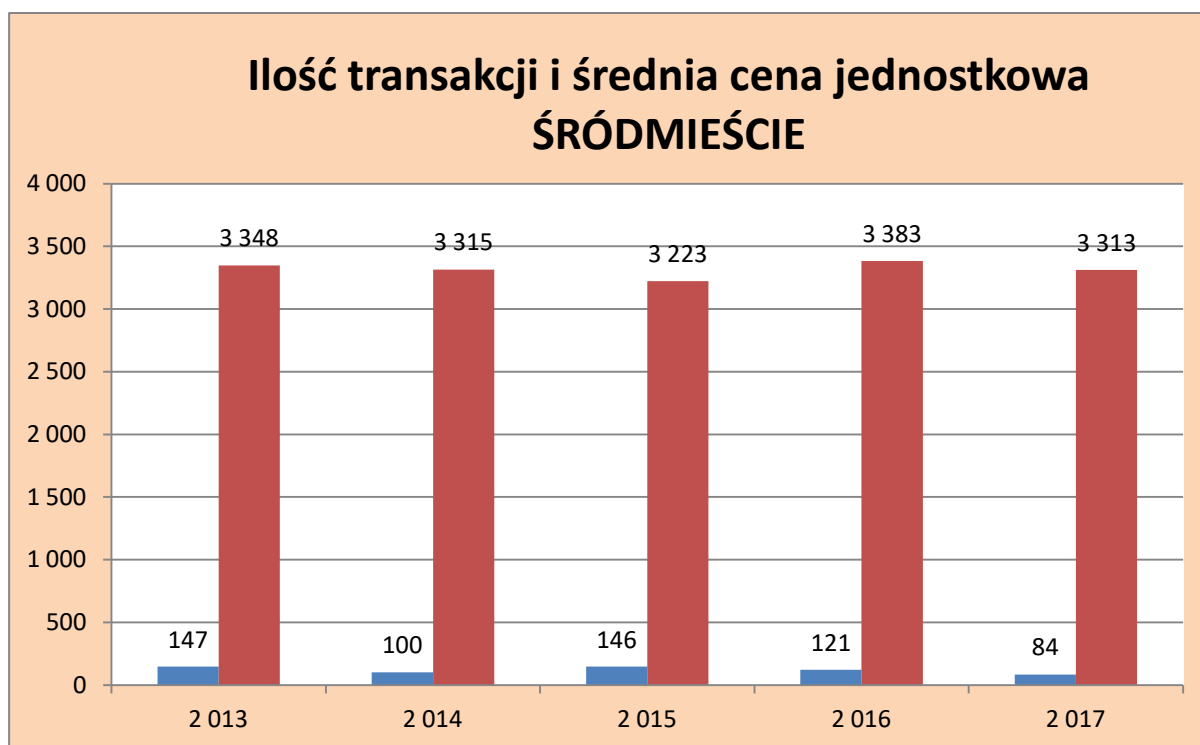


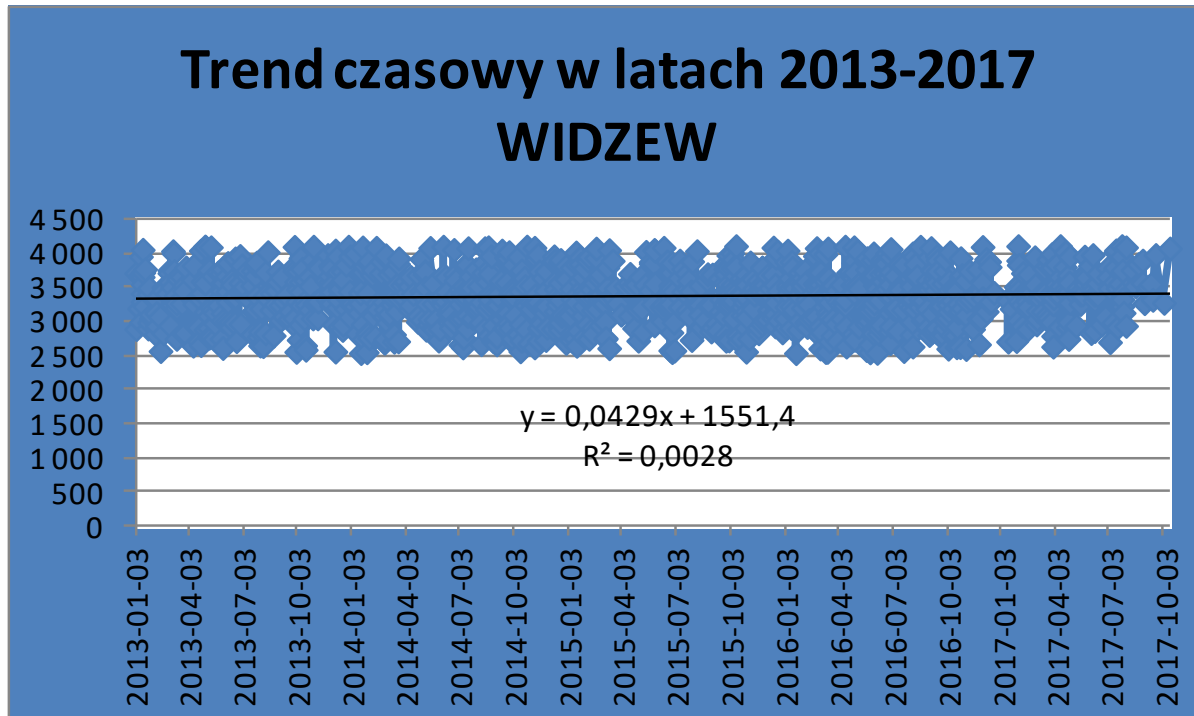
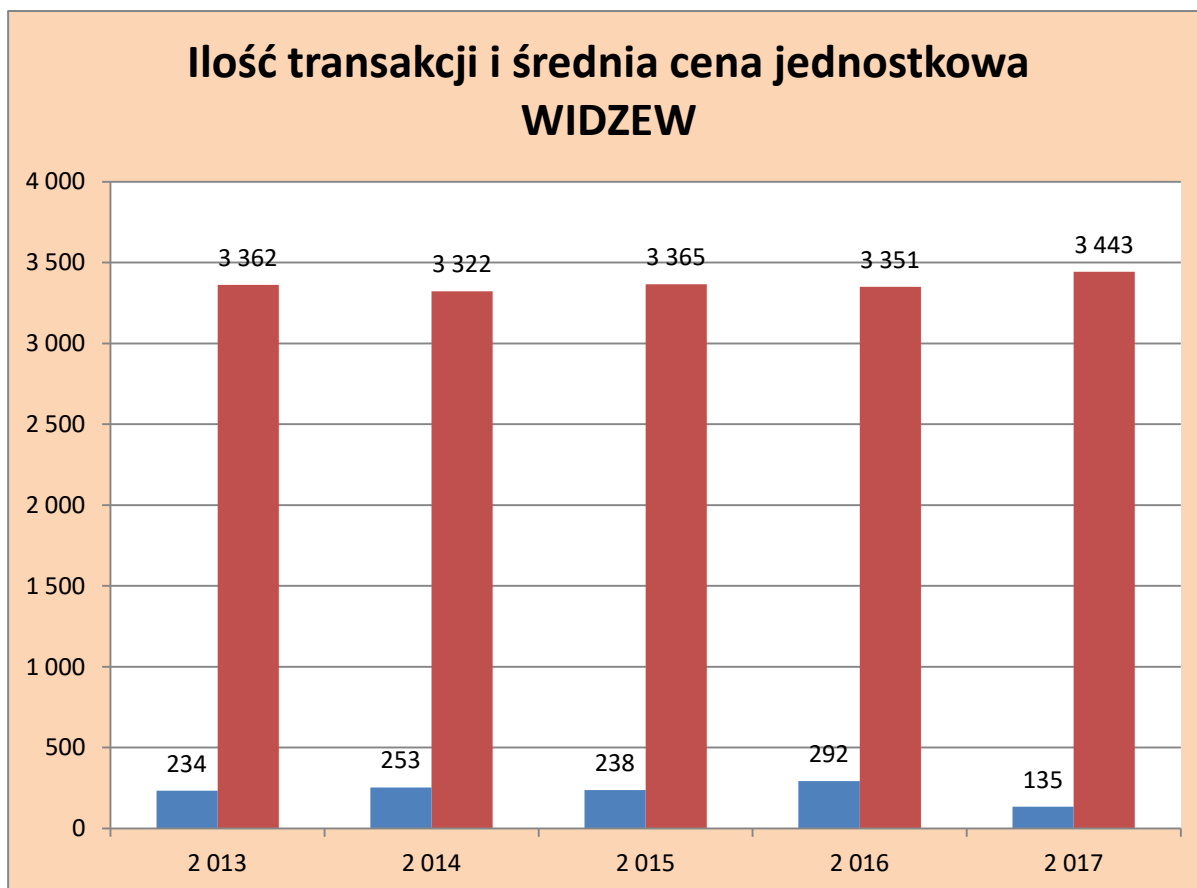
Ilość transakcji i średnią cenę jednostkową oraz trend czasowy w poszczególnych dzielnicach zobrażowano na poniższych wykresach .











Opracował :
Tomasz Paweł Cieślak

18 stycznia 2018r.